

Số: 3122 / TB-PVB

TP. HCM, ngày 20 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ chứng thư số 1705/2021/VNV-CTTĐG ngày 17/05/2021 của Công ty TNHH thẩm định giá Bắc Việt;
- Căn cứ quy định của Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcombank) về việc đưa tài sản ra bán đấu giá;

Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam ("PVcomBank") thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để tiến hành xử lý bán đấu giá tài sản với tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin Tài sản bán đấu giá:

STT	Nội dung tài sản	Giá khởi điểm
1	- Thừa đất số: 776; Tờ bản đồ số: 35; Diện tích đất: 968 m² (Bằng chữ: Chín trăm sáu mươi tám mét vuông) - Mục đích sử dụng đất: đất ở nông thôn 200 m²; đất trồng cây lâu năm 768 m² - Thời hạn sử dụng đất: đất ở tại nông thôn: lâu dài; đất trồng cây lâu năm: 15/10/2043 - Địa chỉ thửa đất: Xã Tân Thành, Huyện Đức Trọng, Tỉnh Lâm Đồng. - Ghi chú: có 100 m² đất CLN thuộc lộ giới được công nhận. - Giấy tờ chứng minh quyền ở hữu: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BO 549949, số vào sổ cấp GCN: CH00157 Q04/SCGCN Quyết định cấp giấy chứng nhận số 1970/QĐ-UBND ngày 22/08/2013 do UBND Huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 22/08/2013.	2.032.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai tỷ không trăm ba mươi hai ngàn đồng)
Giá khởi điểm:		2.032.000.000 VNĐ

2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Tiêu chí: Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do PVcombank quyết định, cụ thể như sau:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
2	Số lượng đấu giá viên	Có tối thiểu 2 đấu giá viên

3	Thời gian hoạt động (kinh nghiệm)	Có từ 3 năm kinh nghiệm trở lên (tính theo ngày/tháng của năm)
4	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu của PVcombank
5	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết	Có phòng bán đấu giá và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá
6	Năng lực, kinh nghiệm	Có bản mô tả năng lực kinh nghiệm
7	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo quy định tại Thông tư số: 45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ Tài chính và thỏa thuận

- Thời gian: Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày thông báo.
- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (*Chú ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được PVcomBank lựa chọn*).
- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcombank) – Địa chỉ: 264E, Lê Văn Sỹ, phường 14, quận 3, Tp.HCM.
- Mọi vấn đề xin liên hệ ông Trịnh Công Danh là Chuyên viên Phòng quản lý khách hàng cá nhân - PVcombank. Số điện thoại: 0906 620 509

Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank) mong được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Trân Trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bà Lò Thị Thanh Thảo và ông Nguyễn Hoài Vũ
- Lưu VT, QL&TCTTS.

**NGÂN HÀNG TMCP ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM
TUQ. PHÓ GIÁM ĐỐC KHỐI QL&TCTTS
GIÁM ĐỐC QL KHCN KV ĐÔNG NAM BỘ**

